



Folkets Hus Forening – Ski
Gamleveien 37
Postboks 489
1401 Ski

PROTOKOLL

FRA ÅRSMØTE I

FOLKETS HUS FORENING SKI 20.MARS 2007 KL 1900

DAGSORDEN:

- 1: GODKJENNING AV INNKALLINGEN.
- 2: GODKJENNING AV FULLMAKTER.
- 3: VALG AV : MØTELEDER, MØTESEKRETÆR
- 4: VALG AV TO TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN
- 5: PROTOKOLL FRA FORRIGE ÅRSMØTE
- 6: STYRETS BERETNING
- 7: REGNSKAP
- 8: FASTSETTELSE AV KONTINGENT
- 9: INNKOMNE FORSLAG

Fra styret:

FHF – Ski foretar en belåning på eiendommen på inntil 3,5 mill. kroner i h. t. foreliggende lånetilsagn fra Sparebank 1.
Midlene benyttes for oppussing av vaktmesterleiligheten, kjøkken med kafeteria, Toalettanlegg i 1.etasje og storsalen.

10: BUDSJETT

11: SØKNAD OM MEDLEMSKAP

12: VALG IFØLGE LOVENE

1. Leder Jan Svendsen åpnet møtet og ønsket alle velkommen. Han spurte så om noen hadde merknader til innkallingen. Ingen merknader til innkallingen.
2. Det var innkommet fullmakter fra 7 medlemsorganisasjoner: Ski Arbeiderparti v/Jan Svendsen , Fagforbundet Ski v/Gunn Korsbøen, LO i Follo v/Britt Pedersen, Gla Dansens Venner Ski v/Ivar Kirkeng, John Warud, Arne Fjellstad, Gro Sørli, Ski Brigdeklubb v/Johnny Moen, Rolf Normann hansen, Leif Otto Listhaug, Norsk caravan club, Avd. Follo v/Torsten Hellner, Ragnhild Hyggen, Ski Havfiskeklubb v/Robin Ødegård

Fullmaktene ble godkjent. Det var 13.stemmeberettigede tilstede.

3. Jan Svendsen ble valgt til møteleder.

Ragnhild Hyggen til møtesekretær.

4. Britt Pedersen og Gunn Korsbøen ble valgt til å undertegne protokollen.

5. Protokollen fra forrige årsmøte. Ingen merknader.

6. Årsberetningen ble lest av Jan Svendsen. **Godkjent uten merknader.**

7. Regnskapet ble presentert av kasserer Leif Otto Listhaug. Han leste revisjonsberetningen.

Hovedtallene ble referert. Torsten Hellner spurte hvordan det var med ansvarsforsikringer i forbindelse med utleier av barnehaven og utleie av kjøkken. Kommunen har egen ansvarsforsikring, vedr. utleie kjøkken må det kanskje vurderes. Gunn Korsbøen tok opp det med at vaktmester utgifter kom dårlig frem, litt uoversiktlig. **Godkjent etter litt diskusjon.**

8. Styret innstilte på å opprettholde kontigenten. **Godkjent uten merknader.**

9. Ingen innkomne forslag fra foreningene, men styret hadde lagt frem et forslag om lån til restaurering av Folkets Hus.

Jan Svendsen redegjorde for hvorfor vi måtte gjøre noen tiltak vedr. opprusting av huset.

Vaktmesterboligen må pusses opp, for evt. utleie av leiligheten, det er første tiltak.

Så må kjøkkenet tas, for evt. cateringdrift. Torsten Hellner spurte om det var søkt omregulering hvis det skal være næringsvirksomhet her. Flere synes forslaget var litt uoversiktlig så de ville omformulere forslaget litt.

Torsten Hellner sa at det skulle stått i forslaget om at det var et rammelån.

Gunn Korsbøen savnet en kalkyle for inntekter i oppussingsfasen, det er veldig strengt med utleie.

Tok forslaget opp til votering om å fortsette å jobbe videre med forslaget og at forslaget

ble formulert om litt. **Det ble godkjent.**

Nytt forslag ble fremlagt av Torsten Hellner etter en pause.

Årsmøtet gir styret fullmakt til å ta opp et rammelån på inntil kr.3.5 mill. kroner. Lånet brukes løpende til å gjennomføre oppussing av FH i henhold til fremlagt vedlikeplan.

Fremdrift skjer seksjonsvis med minimal tap av inntekt og redusert bruksfunksjonalitet.

Det forutsetter at krav til bruksendring må være avklart med kommunen før arbeid på kjøkken igangsettes med mål å leie til eksterne drifter. **Forslaget ble godkjent.**

10. Leif Otto Listhaug la fram styrets forslag til budsjett og kommenterte det. Det var ingen spørsmål til budsjettet. **Budsjettet ble godkjent uten merknader.**

11. Ingen søknader om medlemskap.

12. Styret har fungert som valgkomite og leder Jan Svendsen framla følgende forslag:

Leder	Jan Svendsen	2 år	Gjenvalg	Ski Arbeiderparti
Nestleder	Rolf N. Hansen	1 år	Ikke på valg	Ski Bridgeklubb
Kasserer	Leif Otto Listhaug	2 år	Gjenvalg	Ski Bridgeklubb
Sekretær	Ivar Liseter	1 år	Ikke på valg	Ski Skytterlag
Styremedlem	Ragnhild Hyggen	1 år	Gjenvalg	Norsk Caravan Club. Follo
Varamedlem	Gro Sørli	1 år	Gjenvalg	Gla Dansens Venner
Varamedlem	Robin Ødegård	1 år	Ny	Ski Havfiskeklubb
Revisor	Per Sletten	1 år	Ny	Ski Brigdeklubb

Revisor	Nagalingam Yoga	1 år	Gjenvalg	Ski Arbeiderlag
Valgkomite	Rolf Gjølstad	1 år	Ny	Ski Arbeiderlag
Valgkomite	Torsten Hellner	1 år	Ny	Norsk Caravan Club, Follo
Valgkomite	Jonny Moen	1 år	Ny	Ski Brigdeklubb

Ingen ba om ordet og valgkomitens forslag ble enstemmig godkjent.

Jan Svendsen takket alle som var kommet.

Ragnhild Hyggen
Sekretær

Gunn Korsbøen

Britt Pedersen